



MIKŠÍČKOVÁ
REZIDENCE

BBND GROUP s.r.o

Představujeme

INTERIÉR NEMOVITOSTI



Úvodem

Nemovitost a její prostředí je místo, kde člověk stráví velkou část svého života a proto je zcela zapotřebí aby se zde cítil opravdu co nejvíce jako doma. Právě tato skutečnost se stala jednou z našich domén, díky které máme připravenou nemovitost, která bude nejen na venek, ale i z hlediska vnitřních interiérů a zpracování zcela bez kompromisů. Stylový nábytek a kuchyně ARVAY, jimiž bude nemovitost kompletně vybavena přímo na míru a to včetně kuchyně, představuje přesně tu kvalitu, kterou hledáte a pro komfortní bydlení bez dalších kompromisů potřebujete.

Dominik Arvay

Dominik Arvay
ředitel společnosti BBND GROUP s.r.o.

DŮRAZ NA MOŽNOSTI

Mít na výběr se vždy vyplatí a proto u nás máte vždy více variant.



Vybavení



- 7 -

Standard

- Alarm
- Kamerový systém
- Klimatizace
- Interkom s kamerou
- Dřevěné podlahy (masiv)
- Obložkové zárubně a dveře
- Vstupní dveře do bytu - protipožární, bezpečnostní
- Kompletní vybavení bytu nábytkem na míru včetně elektrospotřebičů
- Obklady, dlažby, sanita ve standardu (nadstandard za příplatek)
- Zásuvky a vypínače značky Legrand v bílé (jiný dekor za příplatek)



Nadstandard

- SMARTHOME (inteligentní ovládání celé domácnosti na dálku)
- Montáž osvětlení
- Protihluková skla v oknech



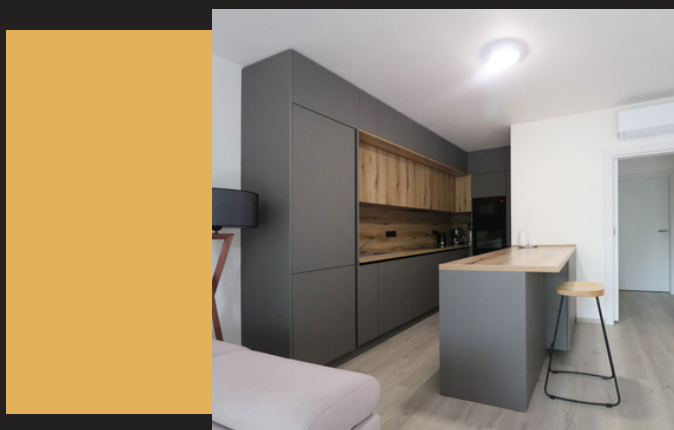
MIKŠIČKOVÁ
REZIDENCE

Kuchyně a nábytek

Kvalitní a ergonomické zpracování kuchyní a nábytku přímo na míru dané jednotky je zajištěno vlastním studiem **kuchyně a nábytek ARVAY**. Výběrové materiály, kterou jsou zde použity jdou ruku v ruce s mnohaletými zkušenostmi v rámci zpracování a montáží skutečnými profesionály. V našem týmu pracuje navíc také několik interiérových designérů.

DŮRAZ NA DESIGN

Kuchyň zcela jistě vyžaduje prakticky uspořádané prostředí, které by však nemělo být na úkor vizuálního stylu.



Excelentní zpracování

Veškeré interiérové prvky jsou navrženy tak aby splňovaly i nejnáročnější představy všech zákazníků. V rámci umístění i , uspořádání, byla u veškerého nábytku a kuchyně vždy brána v potaz praktičnost a také vhodnost vizuálního stylu.

Bydlení bez kompromisů

Veškeré bytové jednotky jsou zcela kompletně vybaveny a Vy se již nemusíte o nic dalšího starat. Vše je pro Vás již zařízeno k užívání a Vy se poté můžete již pouze nastěhovat. V nadstandardním provedení se také můžete těšit z nejnovějších moderních technologií včetně SMART Home.





MIKŠIČKOVÁ
REZIDENCE

Vestavěné spotřebiče
jsou již součástí ceny za danou nemovitost

ZDARMA

DŮRAZ NA KOMPLEXNOST

Kuchyň zcela jistě vyžaduje prakticky uspořádané prostředí, které by však nemělo být na úkor vizuálního stylu.





DŮRAZ NA MATERIÁLY

Zpracování, které pocítíte na vlastní kůži každý den.



Podlaha

Kategorie: **dřevěné podlahy**

Pokládka: **plovoucím způsobem**

Povrchová úprava: **olejovaná (voskový olej)**

Výška: **14mm**

Barva: **hnědá**

Dekor: **dub**

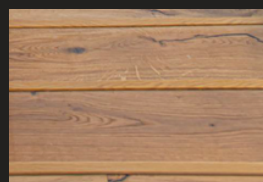
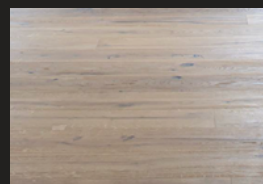
Provedení: **prkno**

Do vlhka: **ne**

Vzhled: **tmavá**

Materiál: **dřevo**

Rozměr: **14 x 190 x 1900 mm**



Popis produktu:

Dub Rustico 190 hnědý olej je kartáčovaná třívrstvá dřevěná podlaha od výrobce Twin design, kterou lze pokládat plovoucím způsobem. Tato podlaha je povrchově upravená voskovým olejem. Vrstvené podlahy jsou vždy tvořeny z vrchní vrstvy z ušlechtilého dřeva (např. dub), která má rozměr 3 mm (umožňuje podlahu cca 2x zbrousit). Spodní vrstvy slouží ke stabilizaci a jsou lepené křížem. Podlaha je ošetřena vysoce kvalitním voskovým olejem Protego. Tento olej je vyráběný dle originální dánské receptury, a to výhradně z evropských surovin. Dává vyniknout přirozené barvě dřeva, dřevo projasní a zároveň ho dobře chrání.

Posuvné dveře

Posuvné dveře HS PORTÁL

Tohle bude VIP chloubu Vašeho bytu. Posuvné dveře na terasu naplní Váš interiér světlem a přírodou. Obytná část se tak opticky ohromně zvětší o celou venkovní atmosféru.



Výhody a přednosti:

- ✓ komfortní ovládání
- ✓ exkluzivní design v plastovém, dřevěném i hliníkovém provedení
- ✓ prachová část rámu je plně pochozí
- ✓ bezbariérová
- ✓ chytré doplňky, které skvěle doplňují funkčnost portálu a ladí s designem

Zasklení

skla: 2/3

tepelný prostup: až 0,69

zvuková izolace: 78 mm

DŮRAZ NA KVALITU

Kvalitní materiály, snadné čištění, to vše je zárukou spokojeného užívání nemovitosti.



Typy portálů

Moderní design, odolnost a hlavně spousta světla. To vám přinesou HS portály v plastovém, dřevěném a hliníkovém provedení.



VEKAMOTION 82 PLAST

Inovativní plastové portály VEKAMOTION 82 jsou vyráběny v šířce až 6 metrů a ve dvou provedeních – s rámem a fixním křídlem a také v téměř bezrámovém provedení MAX.

EURO CLASSIC, SKY PLUS DŘEVO

Dřevěné portály jsou dodávány ve variantě Classic s fixní částí tvořenou standardním dřevěným rámem a ve variantě SKY s bezrámovou fixní částí pro ničem nerušený výhled.



HEROAL S77 SL HLINÍK

Hliníkové portály ze systému HEROAL splňují i ty nejnáročnější požadavky udržitelné a energeticky efektivní stavby. Vybrat si můžete z mnoha odstínů laků, povrchových úprav i fóliových dekorů.

Okna

PLASTOVÁ

Plastová okna z německého profilového systému VEKA extruzní třídy A splňují nejnáročnější požadavky ve stavebnictví. Jedná se o **TOP PRODUKT** se špičkovými technickými parametry a izolačními vlastnostmi.

Výhody a přednosti:

- ✓ dlouhá životnost (VEKA třídy A)
- ✓ snadná údržba
- ✓ odolnost proti poškození
- ✓ široký výběr dekorů a barevných odstínů

DŮRAZ NA EKOLOGII

Okna jsou jedním z nejdůležitějších prvků v rámci správné izolace.



VEKA 76 AD



Kvalitní plastové okno s příjemnou cenovkou. Tato ekonomická varianta přináší základní technické parametry a izolační vlastnosti a splňuje standardní požadavky ve stavebnictví.

komor: 5
skla: 2
těsnění: 2
tepelný prostup: $U_w = 1,1$
stavební hloubka: 76 mm

VEKA 76 MD



Zlatá střední cesta ke zlepšení komfortu bydlení. Toto plastové okno nabízí optimální technické parametry a izolační vlastnosti, díky kterým je špičkou ve své třídě.

komor: 6
skla: 2/3
těsnění: 3
tepelný prostup: U_w až 0,81
stavební hloubka: 76 mm

VEKA 82



Plastové okno, které myslí na budoucnost. Tento typ oken splňuje nejnáročnější požadavky, nabízí špičkové technické a izolační vlastnosti, zvýšenou odolnost a exkluzivní design.

komor: 7
skla: 3
těsnění: 3
tepelný prostup: U_w až 0,73
stavební hloubka: 82 mm

Okna

HLINÍKOVÁ

Patří ke špičce na trhu a to jak v zateplení, tak v možnostech jakékoliv konstrukce. K jejich výrobě jsou používány známé systémy **HEROAL** a **PONZIO**.

Výhody a přednosti:

- ✓ vysoká pevnost
- ✓ bezúdržbovost
- ✓ dlouhá životnost
- ✓ výjimečná odolnost proti poškození i vloupání
- ✓ široký výběr barev dle vzorníku RAL

DŮRAZ NA EKOLOGII

Okna jsou jedním z nejdůležitějších prvků v rámci správné izolace.



PONZIO P78



Ekonomická varianta hliníkového okna. Tato řada nabízí optimální technické parametry a izolační vlastnosti, díky kterým je špičkou ve své třídě.

skla: 2/3
těsnění: 3
tepelný prostup: **Uw až 0,74**
stavební hloubka: **78 mm**

HEROAL W72



Inovativní okenní systém s flexibilním použitím. Díky unikátním technickým vlastnostem dosahují tato okna nejlepších hodnot izolace a poskytují zvýšenou ochranu před vloupáním.

skla: 2/3
těsnění: 3
tepelný prostup: **Uw až 0,87**
stavební hloubka: **72 mm**

HEROAL W77 HI



Udržitelné a efektivní řešení pro budoucnost. Tento okenní systém splňuje nejnáročnější požadavky pasivních domů na hodnoty tepelné izolace a to i při malé konstrukční hloubce.

skla: 3
těsnění: 3
tepelný prostup: **Uw až 0,72**
stavební hloubka: **77 mm**



DŮRAZ NA ERGONOMII

Promyšlené umístění tak aby zcela vyhovovalo Vaším každodenním potřebám.



Ukázka

Koupelna Lenka

Nábytek: **kompletně na míru**

Materiál: LTD

Povrch: **Silk Flow K349 RT a dub Coast Evoke**

Zrcadlo: **kompletně na míru včetně LED osvětlení**

Sprchový kout: **Ravak 90x90cm**

WC: **standard dle dodavatele**

Umyvadlo: **standard dle dodavatele**

Umyvadlová baterie / sprchový set: **standard dle dodavatele**

Dlažba a obklady: **Maratona Stone Lap lesk 60x60 cm**

Obklady: **Love you wood mat 29x89 cm**

Dekorace: **bambusové kmeny**



DŮRAZ NA ERGONOMII

Promyšlené umístění tak by zcela vyhovovalo Vaším každodenním potřebám.



Ukázka

Koupelna Lucie

Nábytek: koupelnový nábytek na míru s frézovanými dvířky V1

Materiál: MDF, barva RAL 9005 černá, Lamino - dekor K350 RT Concrete Flow

Zrcadlo: kompletně na míru včetně LED osvětlení

Sprchový kout: standard dle dodavatele

WC: standard dle dodavatele

Umyvadlo: standard dle dodavatele

Umyvadlová baterie / sprchový set: standard dle dodavatele

Dlažba a obklady: Vein bílá mat 30x60cm (WAKV4233), Flash černá mozaika mat 30x30cm (DDM06833)

Obklady pod sprchovým panelem: Navarra antracita 20x60cm

Kontakt

Pro více informací nás kontaktujte:

+ 420 732 145 460

office@ibold.cz

www.ibold.cz

www.rezidencemiksickova.cz

